



**MEZŐKOMÁROM KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATÁNAK KÉPVISELŐ-TESTÜLETE**  
**8137 MEZŐKOMÁROM, PETŐFI SÁNDOR UTCA 74.**

**JEGYZŐKÖNYV**

**Készült:** Mezőkomárom Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2022. november 30-án 14.00 órai kezdettel megtartott soron következő, nyilvános üléséről.

**Az ülés helye:** Községház Tanácsterme  
8137 Mezőkomárom, Petőfi utca 74.

**Jelen vannak:**

Köő Péter	polgármester
Dániel József	alpolgármester
Borbély Mariann	képviselő
Poórné Zsoldos Ibolya Viktória	képviselő
Hajgató Zita	képviselő
dr. Tóth Andrea	jegyző
Huszár-Varga Fruzsina	jegyzőkönyvvezető

**Köő Péter polgármester:**

Köszönti a megjelenteket. Megállapítja, hogy az ülés határozatképes, az 5 fő képviselőből 5 fő képviselő jelen van, az ülést megnyitja. Javaslatot tesz a jegyzőkönyv hitelesítőjének személyére. A jegyzőkönyv hitelesítőjének Dániel József alpolgármestert javasolja. Felteszi a kérdést, hogy vállalja-e a jegyzőkönyv hitelesítési feladatot?

**Dániel József alpolgármester:**

Igen, vállalom.

**Köő Péter polgármester:**

Szavazásra teszi fel a kérdést: aki egyetért azzal, hogy a jegyzőkönyv hitelesítője Dániel József alpolgármester legyen, az kézfelemeléssel szavazzon.

***Mezőkomárom Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:***

**Mezőkomárom Község Önkormányzata Képviselő-testületének  
121/2022. (XI.30.) határozata  
a 2022.11.30-i soron következő, nyilvános ülés jegyzőkönyv-hitelesítőjének  
megválasztásáról**

Mezőkomárom Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a 2022. november 30-i soron következő, nyilvános ülés jegyzőkönyv-hitelesítőjévé Dániel József alpolgármestert megválasztja.

Határidő: azonnal  
Felelős: dr. Tóth Andrea jegyző (rögzítésért)

**Kőő Péter polgármester:**

Javaslatot tesz az ülés napirendjére.

A meghívóban szereplő napirendi pontok a következők:

„Napirend:

1. Döntés Mezőkomárom Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2023. évi munkatervéről
2. Döntés Mezőkomárom Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2023. évi belső ellenőrzési tervéről
3. Beszámoló az adóztatásról
4. A háziorvosi feladatellátási szerződés 3. számú módosítása
5. Pet Patrol Kft. díjemelése
6. Mezőkomáromi Sióparti Óvoda téli zárvatartása
7. Mezőkomáromi Sióparti Óvoda Szervezeti és Működési Szabályzatának módosítása
8. Temető közszolgáltatási megállapodás
9. A „2021. évi Zártkerti Pályázat” című projekt kapcsán őshonos gyümölcsfák beszerzésére irányuló ajánlatkérési eljárásra beérkezett ajánlatok
10. Kommunális adó felülvizsgálata
11. Földadó rendelet bevezetése
12. Egyebek“

Szavazásra teszi fel a napirendeket: aki egyetért a képviselő-testület 2022. november 30-i soron következő, nyilvános ülésének napirendi pontjaival, az kézfelemeléssel szavazzon.

***Mezőkomárom Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:***

**Mezőkomárom Község Önkormányzata Képviselő-testületének  
122/2022. (XI.30.) határozata**

**a 2022. november 30-i soron következő, nyilvános ülésének napirendjéről**

Mezőkomárom Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2022. november 30-i soron következő, nyilvános ülés napirendjét az alábbiak szerint fogadta el:

„Napirend:

13. Döntés Mezőkomárom Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2023. évi munkatervéről
14. Döntés Mezőkomárom Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2023. évi belső ellenőrzési tervéről
15. Beszámoló az adóztatásról
16. A háziorvosi feladatellátási szerződés 3. számú módosítása
17. Pet Patrol Kft. díjemelése
18. Mezőkomáromi Sióparti Óvoda téli zárvatartása
19. Mezőkomáromi Sióparti Óvoda Szervezeti és Működési Szabályzatának módosítása
20. Temető közszolgáltatási megállapodás
21. A „2021. évi Zártkerti Pályázat” című projekt kapcsán őshonos gyümölcsfák beszerzésére irányuló ajánlatkérési eljárásra beérkezett ajánlatok
22. Kommunális adó felülvizsgálata
23. Földadó rendelet bevezetése
24. Egyebek“

Határidő: azonnal

Felelős: dr. Tóth Andrea jegyző (rögzítésért)

**1./ napirendi pont: Döntés Mezőkomárom Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2023. évi munkatervéről**

**Kőő Péter polgármester:**

Ismerteti az előterjesztésben foglaltakat. Felkéri a képviselőket, hogy tegyék fel kérdéseiket, észrevételeiket.

**Hajgató Zita képviselő:**

Javasolja beletenni a november 21-ei üléshez a költségvetés ¾ évi végrehajtását.

**dr. Tóth Andrea jegyző:**

Elmondja, hogy már nem kötelező beépíteni a munkatervbe, ezért nem került bele.

**Hajgató Zita képviselő:**

Véleménye szerint a háromnegyed éves beszámoló beszédesebb, mint a féléves.

**Kőő Péter polgármester:**

Javasolja belevenni a november 21. napjára tervezett ülés napirendjei közé „Teljesítésről szóló beszámoló”-ként.

Mivel egyéb kérdés, hozzászólás nem hangzott el, szavazásra teszi fel a kérdést: aki egyetért a képviselő-testület 2023. évi Munkatervének elfogadásával, az kézfelemeléssel szavazzon.

***Mezőkomárom Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:***

**Mezőkomárom Község Önkormányzata Képviselő-testületének**

**123/2022. (XI.30.) határozata**

**Mezőkomárom Község Önkormányzata Képviselő-testületének**

**2023. évi munkatervének elfogadásáról**

Mezőkomárom Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a 2023. évi munkatervet a határozat melléklete szerint elfogadja.

*(A munkaterv a jegyzőkönyv elválaszthatatlan mellékletét képezi.)*

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

**2./ napirendi pont: Döntés Mezőkomárom Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2023. évi belső ellenőrzési tervéről**

**Kőő Péter polgármester:**

Ismerteti az előterjesztésben foglaltakat. Tájékoztatja a képviselőket, hogy Mezőkomárom Község Önkormányzata független belső ellenőrzésének 2023. éves tervét a Szántó és Társa Szolgáltató Bt., mint külső szolgáltató készítette el az előző évekhez hasonlóan.

**dr. Tóth Andrea jegyző:**

Ismerteti a tagokkal, hogy a jövő évi ellenőrzés az önkormányzat és óvoda működési összhangjának megteremtésére, a vagyónvédelemre, a szabályozott működésére irányul.

Ez egy javaslat, a képviselő-testület más tárgyban is kérheti az ellenőrzést.

**Hajgató Zita képviselő:**

Kérdésül teszi fel, hogy az óvoda Alapító okirata módosításra került-e az intézményvezető személyében történt változás, valamint a bankszámlaszám-változás miatt?

**dr. Tóth Andrea jegyző:**

Tájékoztatja a képviselőt, hogy az Államkincstárnál megtörtént a bejelentés, az alapító okiratot nem szükséges módosítani, mert nincs megnevesítve benne az intézményvezető.

**Hajgató Zita képviselő:**

Az önkormányzatnál van Kontrollrendszer?

**dr. Tóth Andrea jegyző:**

Igen, a Közös Hivatalnak van, amibe az intézményeknek saját mellékletet készítenek Ezt majd a jövő évben kell felülvizsgálni.

**Kőő Péter polgármester:**

Mivel egyéb kérdés, hozzászólás nem hangzott el, szavazásra teszi fel a kérdést: aki egyetért a képviselő-testület 2023. évi belső ellenőrzési terv elfogadásával, az kézfelemeléssel szavazzon.

***Mezőkomárom Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:***

**Mezőkomárom Község Önkormányzata Képviselő-testületének**

**124/2022. (XI.30.) határozata**

**a 2023. évi belső ellenőrzési terv elfogadásáról**

Mezőkomárom Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2023. évi belső ellenőrzési tervet elfogadja.

*(A belső ellenőrzési terv a jegyzőkönyv elválaszthatatlan mellékletét képezi.)*

Határidő: azonnal

Felelős: dr. Tóth Andrea jegyző

**3./ napirendi pont: Beszámoló az adóztatásról****Kőő Péter polgármester:**

A képviselők megkapták a beszámolót. Felkéri a jelenlévőket, hogy tegyék fel kérdéseiket.

**Hajgató Zita képviselő:**

A gépjárműadó nem releváns, a túlfizetésekre irányul a kérdése.

**dr. Tóth Andrea jegyző:**

Elmondja, hogy a túlfizetések az adózó kérelmére átvezethetők, ezeket eddig nem minden alany kérte.

**Hajgató Zita képviselő:**

Észrevételezi, hogy a bírságnál és a késedelmi pótléknál van kintlévőség.

**dr. Tóth Andrea jegyző:**

Tájékoztatja a tagokat, hogy ezek a kintlévőségek abból adódhatnak, hogy a tőketartozást nem fizették be, vagy részletfizetési kérelem érkezik be.

**Kőő Péter polgármester:**

Mivel egyéb kérdés, hozzászólás nem hangzott el, szavazásra teszi fel a kérdést: aki egyetért az önkormányzat adózásról szóló beszámolójának elfogadásával, az kézfelemeléssel szavazzon.

***Mezőkomárom Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:***

**Mezőkomárom Község Önkormányzata Képviselő-testületének  
125/2022. (XI.30.) határozata  
az adózásról szóló beszámoló elfogadásáról**

Mezőkomárom Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy az önkormányzat 2021. november 1. és 2022. október 31. közötti időszak adózási tevékenységéről szóló beszámolóját elfogadja.

*(A beszámoló a jegyzőkönyv elválaszthatatlan mellékletét képezi.)*

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

**4./ napirendi pont: A háziiorvosi feladatellátási szerződés 3. számú módosítása****Kőő Péter polgármester:**

Ismerteti a háziorvos rendelési idő módosítására, valamint az ápoló személyében történt változás miatti módosítás iránti kérelmét.

**Hajgató Zita képviselő:**

Észrevételezi, hogy Mezőkomáromban a javaslat szerint nem lenne délelőtti rendelés. Ragaszkodik a múltkori javaslatához, és hozzáteszi, hogy utánanézett a jogszabálynak, amiben 8 órás helytállási kötelem, valamint minimum 15 óra rendelési idő van előírva. Hozzáteszi, hogy az iskola-egészségügyi ellátást, valamint a tanácsadást ezen felül kellene megoldania, mert azt finanszírozza a NEAK. Javasolja a rendelési idő módosításának elutasítását, illetve a szeptember 28. napján elfogadott javaslat megtételét.

**Kőő Péter polgármester:**

Mivel egyéb kérdés, hozzászólás nem hangzott el, szavazásra teszi fel a kérdést: aki egyetért a rendelési idő módosításának elutasításával, az kézfelemeléssel szavazzon.

***Mezőkomárom Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:***

**Mezőkomárom Község Önkormányzata Képviselő-testületének  
126/2022. (XI.30.) határozata**

**a Mezőkomárom - Szabadhídvég háziiorvosi szolgálat rendelési idejének módosítására  
irányuló kérelem elutasításáról**

Mezőkomárom Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta Dr. Retek Edit háziorvos rendelési idő módosításával kapcsolatos kérelmét, és úgy határozott, hogy

elutasítja, tekintettel arra, hogy a módosítási kérelemben meghatározott rendelési időbe az iskola-egészségügyi ellátás, valamint a Tanácsadás nem tartozik bele.

Mezőkomárom Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Mezőkomárom - Szabadhídvég háziorvosi szolgálat rendelési idejének módosítását az alábbi megosztásban javasolja:

Hétfő: 8:00-12:00 Szabadhídvég,  
Kedd: 8:00-11:00 Mezőkomárom,  
Szerda: 13:00-16:30 Szabadhídvég,  
Csütörtök: 9:00-11:30 Mezőkomárom,  
Péntek: 13:00-15:00 Mezőkomárom.

A képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy tájékoztassa a háziorvost a javaslatról, és amennyiben a szolgáltató nem fogadja el a javaslatot, szíveskedjen felhívni a figyelmét a 2019. március 5. napján Háziorvosi tevékenység ellátására megkötött Feladat-ellátási szerződés 6.1. pontjában foglalt rendelési idő betartására.

Határidő: azonnal  
Felelős: polgármester

**Kőő Péter polgármester:**

Mivel egyéb kérdés, hozzászólás nem hangzott el, szavazásra teszi fel a kérdést: aki egyetért a szolgálaton feladatot ellátó szakdolgozók körének változásával összefüggésben szükséges feladat-ellátási szerződés vonatkozó pontjának módosításával, az kézfelemeléssel szavazzon.

***Mezőkomárom Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:***

**Mezőkomárom Község Önkormányzata Képviselő-testületének  
127/2022. (XI.30.) határozata  
a háziorvosi tevékenység ellátására kötött feladat-ellátási szerződés  
3. számú módosításáról**

Mezőkomárom Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a Hamulamed Kft-vel kötött háziorvosi tevékenység ellátásának tárgyában 2019. március 5. napján kelt feladat-ellátási szerződést a határozat *melléklete* szerint módosítja.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a feladat-ellátási szerződés módosításának előkészítésére, és aláírására.

*(A szerződés módosítás szövege a határozat elválaszthatatlan mellékletét képezi.)*

Határidő: azonnal  
Felelős: polgármester (szerződés aláírásáért)

**5./ napirendi pont: Pet Patrol Kft. díjmelése**

**Kőő Péter polgármester:**

Ismerteti a Pet Patrol Kft. levelét. Elmondja, hogy egyre több a panasz a kóbor állatokra. Javasolja a díjmelés elfogadását.

Mivel kérdés, hozzászólás nem hangzott el, szavazásra teszi fel: aki elfogadja a Pet Patrol Kft. díjnövekményről szóló javaslatát, az kézfelemeléssel szavazzon.

***Mezőkomárom Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:***

**Mezőkomárom Község Önkormányzata Képviselő-testületének  
128/2022. (XI.30.) határozata  
a Pet Patrol Kft. szolgáltatási díjnövekményének elfogadásáról**

Mezőkomárom Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a Pet Patrol Kft. javaslatát, és úgy határozott, hogy elfogadja a szolgáltatási díj nettó 8.000,- forinttal történő emelését.

*(A Pet Patrol Kft. ajánlata a jegyzőkönyv elválaszthatatlan mellékletét képezi.)*

Határidő: azonnal  
Felelős: polgármester

**6. / napirendi pont: Mezőkomáromi Sióparti Óvoda téli zárvatartása**

**Kőő Péter polgármester:**

A Mezőkomáromi Sióparti Óvoda intézményvezetője kérelmet terjesztett elő, mely szerint kérné az óvoda nyitva tartásának szüneteltetését 2022. december 21. és 2023. január 9. közötti időszakban. A kérelméhez a szülők nyilatkozatát is csatolta, mely szerint egy szülő tart igényt a fent nevezett napokon az óvodai nevelés igénybevételére.

Mivel kérdés, hozzászólás nem hangzott el, szavazásra teszi fel a kérdést: aki egyetért a Mezőkomáromi Sióparti Óvoda téli nyitva tartásának szünetelésével, az kézfelemeléssel szavazzon.

***Mezőkomárom Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:***

**Mezőkomárom Község Önkormányzata Képviselő-testületének  
129/2022. (XI.30.) határozata  
a Mezőkomáromi Sióparti Óvoda zárva tartásáról**

Mezőkomárom Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a Mezőkomáromi Sióparti Óvoda – a szülői igények előzetes felmérését követően - 2022. december 21. napjától 2023. január 8. napjáig zárva tartja, mivel ezen időszak alatt az óvodát egyetlen szülő sem veszi igénybe.

A képviselő-testület felkéri az intézményvezetőt, hogy a döntésről tájékoztassa a szülőket.

Határidő: azonnal  
Felelős: Kőő Péter polgármester

**7./ napirendi pont: Mezőkomáromi Sióparti Óvoda Szervezeti és Működési Szabályzatának módosítása**

**Kőő Péter polgármester:**

A Mezőkomáromi Sióparti Óvoda Szervezeti és Működési Szabályzatát megkapták a képviselők. Javasolja a szabályzat módosításának elfogadását.

Felkéri a jelenlévőket, hogy tegyék fel kérdéseiket, észrevételeiket.

Mivel kérdés, hozzászólás nem hangzott el, szavazásra teszi fel a kérdést: aki egyetért a Mezőkomáromi Sióparti Óvoda Szervezeti és Működési Szabályzatának módosításával, az kézfelemeléssel szavazzon.

*Mezőkomárom Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:*

**Mezőkomárom Község Önkormányzata Képviselő-testületének  
130/2022. (XI.30.) határozata**

**a Mezőkomáromi Sióparti Óvoda Szervezeti és Működési Szabályzatának módosításáról**

Mezőkomárom Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a fenntartásában lévő Mezőkomáromi Sióparti Óvoda felülvizsgált Szervezeti és Működési Szabályzatának tartalmával egyetért, azt jóváhagyja.

*(Az SZMSZ a határozat elválaszthatatlan mellékletét képezi.)*

Határidő: azonnal

Felelős: Kőő Péter polgármester

**8./ napirendi pont: Temető közszolgáltatási megállapodás**

**Kőő Péter polgármester:**

A Mezőkomárom Római Katolikus Plébánia levelét megkapták a tagok. Elmondja, hogy szóban már tájékoztatta a plébános úr, hogy az egyház képviselő-testülete és a püspök úr is közreműködik a tulajdonjog átadásban az iskola, a tornaterem, valamint a ravatalozó tekintetében.

**Hajgató Zita képviselő:**

Észrevételezi, hogy a levélben az üzemeltetést említi, a tulajdonjog átadást nem. Javasolja előkészíteni az üzemeltetési szerződés előkészítését.

**9./ napirendi pont: A „2021. évi Zártkerti Pályázat” című projekt kapcsán őshonos gyümölcsfák beszerzésére irányuló ajánlatkérési eljárásra beérkezett ajánlatok**

**Kőő Péter polgármester:**

Ismerteti az előterjesztésben foglaltakat. Felkéri a jelenlévőket, hogy tegyék fel kérdéseiket.

**Hajgató Zita képviselő:**

Kérdésül teszi fel, hogy a gyümölcsfák megvásárlása a pályázati forrásból történik-e.

**Kőő Péter polgármester:**

Tájékoztatja a tagokat, hogy a pályázati forrásból nagyjából 803.000,- Ft költhető gyümölcsfa telepítésre.



Mivel kérdés, hozzászólás nem hangzott el, szavazásra teszi fel a kérdést: aki egyetért a „2021. évi Zártkerti program pályázat” című projekt kapcsán őshonos gyümölcsfák beszerzése tárgyban kelt vállalkozói szerződés megkötésével, az kézfelemeléssel szavazzon.

**Mezőkomárom Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:**

**Mezőkomárom Község Önkormányzata Képviselő-testületének  
131/2022. (XI.30.) határozata**

**a „2021. évi Zártkerti program pályázat” című projekt kapcsán őshonos gyümölcsfák  
beszerzése tárgyban kelt vállalkozói szerződés megkötéséről**

Mezőkomárom Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a „2021. évi Zártkerti program pályázat” elnevezésű pályázat megvalósításának érdekében őshonos gyümölcsfák beszerzésére céljából lefolytatott ajánlatkérési eljárásában a nyertes ajánlattevő:

Név: Pere Liliána egyéni vállalkozó  
Székhely: 7099 Felsőnyék, Árpád utca 42.  
Adószám: 67388967-2-37

Az Önkormányzat a nyertes ajánlattevővel szerződést köt.

A beszerzés összköltsége bruttó 800.000 Ft, azaz Nyolcszázezer forint a *mellékelt árajánlat* alapján, melynek forrása a pályázati támogatás keretében 100 %-ban biztosított. A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szerződés megkötésére és aláírására.

Határidő: azonnal  
Felelős: polgármester (szerződés megkötéséért)

**10./ napirendi pont: Kommunális adó felülvizsgálata**

**Kőő Péter polgármester:**

Szóban előterjeszti, hogy az előző ülésen elhangzott a kommunális adó összegének megemlése. A jelenlegi helyzetben javasolja a kommunális adó 5.000,- forintos éves összegét 6.000,- forintra emelni 2023. január 1. napjától. Felkéri a testület tagjait, hogy tegyék fel kérdéseiket, észrevételeiket.

Mivel kérdés, hozzászólás nem hangzott el, szavazásra teszi fel a kérdést: aki egyetért a a az egyes helyi adók bevezetéséről szóló 17/2013.(XI. 29.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló rendelet megalkotásával, az kézfelemeléssel szavazzon.

**Mezőkomárom Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, tartózkodás nélkül a következő rendeletet alkotta:**

**Mezőkomárom Község Önkormányzata Képviselő-testületének  
14/2022. (XII. 1.) önkormányzati rendelete  
az egyes helyi adók bevezetéséről szóló 17/2013.(XI. 29.) önkormányzati rendelet  
módosításáról**

Mezőkomárom Község Önkormányzatának Képviselő-testülete „az egyes helyi adók bevezetéséről szóló 17/2013. (XI.29.) önkormányzati rendelet módosításáról” szóló rendeletét megalkotja.

*(A rendelet szövege a határozat elválaszthatatlan mellékletét képezi.)*

Határidő: azonnal  
Felelős: dr. Tóth Andrea jegyző (a kihirdetésért)

**11./ napirendi pont: Földadó rendelet bevezetése****Kőő Péter polgármester:**

Ismerteti a rendelet-tervezetet. Elmondja, hogy a helyi adót a lakosság összetételéhez kell igazítani. Az önkormányzatnak ez az egyetlen bevételteremtő lehetősége.

Felkéri a tagokat, hogy tegyék meg észrevételeiket.

**Hajgató Zita képviselő:**

Elmondja, hogy a mentesség széles körben érinti a lakosságot, így nem eredményezne jelentős bevételt.

**Kőő Péter polgármester:**

A tervezetben szereplő összeg mértéke magas, a környékbeli cégek vonatkozásában magas lenne a bevétel, viszont munkaerő elbocsájtást vonna maga után, ami nagyjából 20 lakost érintene. Szerette volna, ha nem csak a bérbeadó, hanem a saját földjét használók is adóznának, de ezt felsőbb jogszabály tiltja. Elmondja, hogy az 5.000.- Ft hektáronként kezelhetőbb lenne.

**Dániel József alpolgármester:**

Javasolja csökkenteni az adó mértékét a zártkertek tekintetében.

**Hajgató Zita képviselő:**

Különbséget kell tenni szerinte a szántó művelési ágú és a zártkerti ingatlanok között. Ha egy minimum összeget szabnak meg, akkor nem számít a földterület nagysága.

**Kőő Péter polgármester:**

Javasolja, hogy a zártkertek tekintetében minimum 3.000,- Ft, szántók tekintetében pedig minimum 5.000,- Ft összeg meghatározását évente.

**Kőő Péter polgármester:**

A mentességet kivegyük?

**Hajgató Zita képviselő:**

Igen.

**Kőő Péter polgármester:**

Mivel kérdés, hozzászólás nem hangzott el, szavazásra teszi fel a kérdést: aki egyetért a a földadóról szóló rendelet megalkotásával, az kézfelemeléssel szavazzon.

***Mezőkomárom Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, tartózkodás nélkül a következő rendeletet alkotta:***

**Mezőkomárom Község Önkormányzata Képviselő-testületének  
15/2022. (XII.1.) önkormányzati rendelete  
a földadóról**

Mezőkomárom Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a földadóról szóló rendeletét megalkotja.

*(A rendelet szövege a határozat elválaszthatatlan mellékletét képezi.)*

Határidő: azonnal

Felelős: dr. Tóth Andrea jegyző (a kihirdetésért)

**12./ napirendi pont: Egyebek****12.1./ napirendi pont: Pedagógiai asszisztens továbbfoglalkoztatása****Kőő Péter polgármester:**

Ismerteti az óvodavezető kérelmét. Felkéri a tagokat, tegyék meg észrevételeiket.

**Hajgató Zita képviselő:**

Elmondja, hogy új költségvetési év fog kezdődni, amihez új normatíva társul. 2023. február 8-ig a következő évi normatíva terhére javasolja a pedagógiai asszisztens továbbfoglalkoztatását.

**Poórné Zsoldos Ibolya Viktória képviselő:**

Hozzáteszi, hogy ez egy átmeneti megoldás lenne, mert a pedagógiai asszisztens nem szeretne maradni.

**Hajgató Zita képviselő:**

Ha most februárig 4 órában vállalja, akkor javasolja, hogy februárban térjenek vissza a kérdésre. A képviselő-testületnek dönteni szükséges erről?

**dr. Tóth Andrea jegyző:**

Az óvoda önálló jogi személy, plusz forrást nem igényel, az óvodának szükséges kigazdálkodni, így nem igényel testületi döntést. A létszámkeret bővítéséről viszont döntést kell hozni.

**Kőő Péter polgármester:**

Az álláshely betöltetlensége miatt javasolja engedélyezni a pedagógiai asszisztens továbbfoglalkoztatását.

Mivel egyéb kérdés, hozzászólás nem hangzott el, szavazásra teszi fel a kérdést: aki egyetért a Mezőkomáromi Sióparti Óvodában 1 fő pedagógiai asszisztens továbbfoglalkoztatásával az kézfelemeléssel szavazzon.

***Mezőkomárom Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:***

**Mezőkomárom Község Önkormányzata Képviselő-testületének  
132/2022. (XI.30.) határozata**

**a Mezőkomáromi Sióparti Óvodában 1 fő pedagógiai asszisztens foglalkoztatásáról**

Mezőkomárom Község Önkormányzatának Képviselő-testülete engedélyezi a Mezőkomáromi Sióparti Óvodában a pedagógushiány enyhítése és a nevelési feladatok zavartalan ellátása érdekében alkalmazott 1 fő pedagógiai asszisztens továbbfoglalkoztatását 2023. február 28. napjáig napi 4 órás munkarendben.

A képviselő-testület felhívja az óvodavezetőt, hogy az üres óvodapedagógusi álláshelyet hirdesse meg.

A képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy tájékoztassa az intézményvezetőt az álláshely betöltésére irányuló pályázat kiírásának szükségességéről.

Határidő: azonnal

Felelős: Kőő Péter polgármester

**12.2./ napirendi pont: Folyószámla hitelkeret megnyitása****Köő Péter polgármester:**

Szóban előterjeszti, hogy a Takarékbank Zrt. készített egy indikatív ajánlatot. A jelen válságos időszakban biztonsági lehetőségként javasolja a folyószámla hitelkeret igénybe vételét.

**Hajgató Zita képviselő:**

Elmondja, hogy a rendelkezésre tartást mindenképpen fizetni kell, ez nagyjából 90 ezer forint. A szerződés és a hitelkeret 100 ezer forintos összegre jön ki, az ügyleti kamat közel 12 %.

**Köő Péter polgármester:**

Mivel egyéb kérdés, hozzászólás nem hangzott el, szavazásra teszi fel a kérdést: aki egyetért a Takarékbank Zrt. folyószámlahiteléről szóló indikatív ajánlattal, az kézfelemeléssel szavazzon.

*Mezőkomárom Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 4 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 1 tartózkodással a következő határozatot hozta:*

**Mezőkomárom Község Önkormányzata Képviselő-testületének  
133/2022. (XI.30.) határozata  
folyószámla hitelkeret megnyitásáról**

Mezőkomárom Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a Takarékbank Zrt. indikatív ajánlatát elfogadja, és a 2023. évre vonatkozóan igénybe veszi a folyószámlahitelt.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester (szerződés megkötéséért)

**12.3./ napirendi pont: Magyar Falu Program - „Óvodafejlesztés 2019” pályázat visszafizetése****Köő Péter polgármester:**

Tájékoztatja a képviselőket, hogy a nyár folyamán visszafizetésre került a pályázat tőke összege. A Magyar Államkincstár a napokban megküldte, hogy a 30.000.000,- Ft támogatási összegnek közel 2 millió forint összegű kamatot kell az önkormányzatnak visszafizetni. Erre vonatkozóan az önkormányzat részletfizetési kérelmet nyújtott be.

**12.4./ napirendi pont: KEHOP-2.1.3-15-2017-00054 pályázat****Köő Péter polgármester:**

Tájékoztatja a tagokat, hogy közel 2 milliárd forintot nyert az ivóvízminőség-javító programra a Nemzeti Fejlesztési Programiroda.

**12.5./ napirendi pont: Művelődési ház felújítása****Köő Péter polgármester:**

Elmondja, hogy a Magyar Falu Program – Közösségi tér ki-/ átalakítása és foglalkoztatás 2020” elnevezésű pályázat folyamatban van, már a nyílászárók cseréjének munkálatait végzik, a vizesblokk beton alapját is leöntik a jövő héten, már a kifolyó csövek is megvannak.

**12.6./ napirendi pont: Használaton kívüli kazánok állapotfelmérése****Kőő Péter polgármester:**

Tájékoztatja a képviselőket, hogy kért árajánlatot az önkormányzatnál és az óvodánál lévő kazánok felújítására vonatkozóan, melyre a Miyuji Kft. 2,8 millió forintos ajánlatot adott, mely tartalmazza az üzembe helyezést, a helyreállítást és a szabályozók beépítését. Az üzletvezető felajánlotta, hogy a felújítási költséget átvállalja, melyet az önkormányzat a jövő év júniusáig részletekben megfizethet.

**Hajgató Zita képviselő:**

A felújításhoz szükséges két ellenajánlat, javasolja, hogy ezt követően tárgyalja a testület.

**12.7./ napirendi pont: Idős korúak és közfoglalkoztatásban részt vevők rendkívüli települési támogatása****Kőő Péter polgármester:**

Előterjeszti, hogy az eddigi években a mezőkomáromi lakcímmel rendelkező személyeknek, akik 65. életévüket betöltötték, és családjukban az egy főre eső jövedelem nem haladja meg az önkormányzati rendeletben meghatározott jövedelemhatárt, 3000 Ft értékű rendkívüli települési támogatást állapított meg. Javasolja a bizottságnak a rendkívüli települési támogatás összegének 3000 Ft összegről 4000 Ft összegre emelését. A bizottság a közfoglalkoztatásban részt vevők részére is szeretne eseti természetbeni támogatást nyújtani.

Szavazásra teszi fel a kérdést, aki egyetért azzal, hogy a képviselő-testület hagyja jóvá a bizottság által meghatározott keretet az időskorúak részére nyújtandó eseti támogatás megállapításához, az kézfelemeléssel szavazzon.

*Mezőkomárom Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:*

**Mezőkomárom Község Önkormányzata Képviselő-testületének  
134/2022. (XI.30.) határozata  
eseti támogatáshoz szociális keret jóváhagyása**

Mezőkomárom Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a 2022. évben a Szociális-, Egészségügyi-, Gyermek- és Ifjúságvédelmi Bizottság által az időskorúak részére nyújtandó, valamint a közfoglalkoztatásban részt vevők részére nyújtandó eseti természetbeni támogatásra meghatározott keretet jóváhagyja.

Határidő: azonnal


Felelős: szociális bizottság (végrehajtásért)

Javasolja, hogy majd ez is kerüljön bele „a pénzügyi és természetbeni szociális ellátásokról, valamint a szociális alapszolgáltatásokról” szóló 2/2015. (II.27.) önkormányzati rendelet módosításába.

Mivel több kérdés, hozzászólás nem hangzott el, az ülést a polgármester 16 óra 48 perckor bezárta.



**Köő Péter**  
polgármester



**dr. Tóth Andrea**  
jegyző



**Dániel József**  
alpolgármester  
jegyzőkönyv hitelesítő